

Przedmiar robót

MODERNIZACJA I DOSTOSOWANIE DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH BUDYNKÓW DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W ŻUŁOWIE (BUDYNEK WARSZTATU TERAPII ZAJĘCIOWEJ)

Data: 2018-01-08

Budowa: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
ŻUŁÓW 13, 22-310 KRAŚNICZYN

45 000000 - 7

Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

45313100-5 Instalowanie wind

45443000-4 Roboty elewacyjne

45320000-6 Roboty izolacyjne

45442100-8 Roboty malarskie

45431100-8 Kładzenie terakoty

45431200-9 Kładzenie glazury

Obiekt: WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ

Zamawiający: TOWARZYSTWO OPIEKI NAD OCIEMNIAŁYMI STOWARZYSZENIE W LASKACH
LASKI ul. BRZOWA 75, 05-080 IZABELIN

Sprawdzający:

Zamawiający:

Wykonawca:

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 D A C H						
2 Roboty przygotowawcze						
1 KNR 401/535/4						
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku						
- budynek	19,8+8,15	=	27,950000	27,950		m
			27,950			
2 KNR 401/535/6						
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku						
- budynek	6,8*2+3,0	=	16,600000	16,600		m
			16,600			
3 KNR 401/535/8						
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku						
- pas n. rynnowy	18,4*0,25	=	4,600000			
- pasy ogniomurów	(18,4+11,4*2)*0,4	=	16,480000			
			21,080	21,080		m2
4 KNR 401/511/3						
Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych i gąsiorów, płyty nie nadające się do użytku						
	5,5*8,13	=	44,715000	44,715		m2
			44,715			
5 KNR 401/519/6						
Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa						
- rozebranie pokrycia dachu pasami szer. 1,0	(18,4*2+10,0*2)*1,0	=	56,800000	56,800		m2
m po obwodzie dachu			56,800			
6 KNR 401/519/7						
Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna				56,80	3	m2
7 KNR 404/104/1						
Rozebranie murów powyżej terenu, w budynkach do 9m (do 2 kondygnacji), z bloczków z betonu komórkowego, na zaprawie cementowo-wapiennej						
- rozebranie muru przy dachu (pod nową konstrukcję dachu)	(18,4+11,4*2)*0,5*0,25	=	5,150000	5,150		m3
			5,150			
8 KNR 401/104/1						
Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii I-II				5,150		m3
9 KNR 401/346/1						
Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły				25		szt
10 KNR 202/211/1						
Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0,3-m						
- trzpienie żelbetowe w ścianach z bloczków z betonu komórkowego	(0,3*0,25*0,65)*10+(0,3*0,25*(0,75+0,65+0,55+0,47+0,4+0,3))*2	=	0,955500	0,956		m3
			0,956			
11 KNR 401/304/2 (1)						
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego						
- uzupełnienie ścian pod konstrukcję dachu	((18,4*0,75+(0,75+0,2)*0,5*11,4*2))*0,3-(0,96)	=	6,429000	6,429		m3
			6,429			
12 KNRW 202/1907/6 (2)						
Belki, podciąg i wieńce (w deskowaniu tradycyjnym), wolno podparte, beton podawany pompą						
- wieńiec obwodowy	(11,4*2+18,4*2)*0,3*0,2	=	3,576000	3,576		m3
			3,576			
13 KNR 202/290/1 (1)						
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm						
	(11,4*2+18,4*2)/0,25*0,96*0,000222	=	0,050808	0,051		t
			0,051			
14 KNR 202/290/2 (2)						
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-14-mm						
- zbrojenie średnicy 12 mm	(11,4*2+18,4*2)*4*0,00088	=	0,209792	0,210		t
			0,210			
15 KNR 401/108/9						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km				5,200		m3
16 KNR 401/108/10						
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km				5,200		m3
3 Konstrukcja dachu z pokryciem						
17 KNR 401/212/4						
Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe						
	0,65*0,55+1,3*0,95	=	1,592500	1,593		m2
			1,593			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
18 KNR 401/310/2 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5-m ³ /miejsce 0,58*0,46*2,27+1,22*0,82*4,12	=	4,727284 4,727	4,727		m3
19 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm ² - murlaty o przekroju 12*12 cm (19,2*2)*0,12*0,12	=	0,552960 0,553	0,553		m3
20 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm ² - krokwie o przekroju 8*14 cm (7,3*0,08*0,14)*22*2	=	3,597440 3,597	3,597		m3
21 KNR 202/406/6 Jętki o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm ² - jętki o przekroju 8*14 cm (0,08*0,14*1,6)*22	=	0,394240 0,394	0,394		m3
22 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm ² (0,12*0,14*1,6)*2	=	0,053760 0,054	0,054		m3
23 KNR 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm ² - kontrłaty 0,05*0,025 (7,3*0,05*0,025)*22*2	=	0,401500 0,402	0,402		m3
24 KNR 202/410/2 Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50-mm w rozstawie do 16-cm 5,5*8,13	=	44,715000 44,715	44,715		m2
25 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - powierzchnia pokrycia budynku (7,4*19,75)*2+5,5*8,13	=	337,015000 337,015	337,015		m2
26 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - powierzchnia pokrycia budynku (7,4*19,75)*2	=	292,300000 292,300	292,300		m2
27 KNR 202/409/6 Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm ² - deski wiatrownic przy dachu budynku (7,4*0,1*0,025)*4+(5,5*0,1*0,025)*2	=	0,101500 0,102	0,102		m3
28 ORGB 202/411/2 Przybicie deski czołowej przy dachu na budynku 19,75*2+8,15	=	47,650000 47,650	47,650		m
29 KNNR 2/604/2 Założenie maty strukturalnej pod pokrycie z blachy - powierzchnia pokrycia budynku (7,4*19,75)*2	=	292,300000 292,300	292,300		m2
30 KNR 15/520/2 Pokrycie dachów panelami samonośnymi z profilem usztywniającym z blachy tłoczonej, tytanowo-cynkowej - powierzchnia pokrycia budynku (7,45*19,75)*2+5,5*8,13	=	338,990000 338,990	338,990		m2
31 KNRW 202/512/2 (2) Gaśnik trójkątny - na kalenicy 19,8	=	19,800000 19,800	19,800		m
32 KNR 222/602/2 Podsufitki drewniane, podsufitka z desek grubości 19-mm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 - powierzchnia podsufitki, budynek (7,5*0,3)*4+(19,75*0,6)*2+(5,45*0,3)*2+8,15*0,6	=	40,860000 40,860	40,860		m2
33 KNR 222/602/6 Podsufitki z płyt blachy trapezowej T-7 mm, tytanowo-cynkowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			40,900		m2
34 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm - obróbka wiatrownic przy dachu budynku (7,5*0,25)*4+(5,45*0,25)*2	=	10,225000 10,225	10,225		m2
35 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - obróbka kominów (1,4*2+0,82*2)*0,4+(0,68*2+0,46*2)*0,4	=	2,688000 2,688	2,688		m2
36 KNR 202/9910/2 (WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, listwy o szerokości 45-80-mm - powierzchnia boazerii na attyce (5,6+1,5)*0,5	=	3,550000 3,550	3,550		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
37 KNR 202/9910/3 (WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii				3,600		m2
38 KNP 2/325/1 (4) Obudowa ściany płytą OSB grub. 25 mm (mocowanie płyt wkrętami do drewna średnicy 5 mm) powierzchnia pionowa (11,3*2,9)*0,5 = 16,385000 - obudowa kanału komina dymowego (1,4+1,4)*2*4,0 = 22,400000 38,785				38,785		m2
39 KNR 14/2011/2 (2) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 75-101 - obudowa komina dymowego (1,4+1,4)*2*4,0 = 22,400000 22,400				22,400		m2
40 KNP 2/111/1 (1) Kratki wentylacyjne w gotowych otworach				4,000		szt
41 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian - przyklejenie styropianu do płyty osb (11,3+5,6)*0,5*1,4 = 11,830000 11,830				11,830		m2
42 KNR 17/2609/3 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do płyt osb				60,000		szt
43 KNR 17/926/1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa				11,830		m2
44 KNR 17/926/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku o fakturze "baranka" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu				11,830		m2
45 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - izolacja ułożona na stropie pod dachem 11,1*18,0 = 199,800000 199,800				199,800		m2
46 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę				199,800		m2
47 KNNR 2/1105/2 Właz dachowy (0,7*0,9)*2 = 1,260000 1,260				1,260		m2
48 KNR 202/9901/2 (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej, rynny o przekroju 15-cm - dach budynku 19,8*2+8,15 = 47,750000 47,750				47,750		m
49 KNR 202/9902/2 (WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej, rury spustowe o przekroju 10-cm - z dachu budynku 8,0*2+8,7*2+3,9 = 37,300000 37,300				37,300		m
50 ORGB 202/539/4 Montaż barier śniegowych 19,0*2+1,0*3 = 41,000000 41,000				41,000		m
51 KNRW 202/1017/3 Kłapa dymowa, ponad 1,5-m2 1,4*1,4 = 1,960000 1,960				1,960		m2
52 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km 1,6*0,07+4,73 = 4,842000 4,842				4,842		m3
53 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km				4,840		m3
4 IZOLACJE						
5 Izolacja ścian fundamentów - pionowa						
54 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm - rozebranie podestu przed wejściem do budynku 1,13*2,41*0,35 = 0,953155 - spód studzienki przy oknie piwnicznym (0,85*1,24+1,56*1,24)*0,2 = 0,597680 1,551				1,551		m3
55 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie studzienki przy oknie piwnicznym (3,36+1,24*3)*1,5*0,25 = 2,655000 2,655				2,655		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
56 KNR 19/928/8 (1)	Demontaż i montaż okien z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach					
- demontaż okna z pcv i zamontowanie nowego w piwnicy	1,2*0,95	=	1,140000	1,140		m2
57 KNR 231/810/2	Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin					
- rozebranie nawierzchni z kostki betonowej i do ponownego zastosowania	(18,3*2+11,4+3,5)*2,5+(4,0*2+8,0)*2,5	=	168,750000	168,750		m2
58 KNR 401/102/4	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5-m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 3,0-m, grunt kategorii I-II					
- wykopy zewnętrzne - odkopanie ścian fundamentów	(18,3*2+11,4+3,5)*0,7*2,0+((18,3*2+11,4+3,5)*1,0*2,0)*0,5+(5,0*2+8,0)*1,0*1,3	=	147,000000			
- wykopy w rejonie piwnicy zwiększone o 10 m3	10,0	=	10,000000	157,000		m3
59 KNR 25/402/5	Czyszczenie ręczne, z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym - powierzchnie pionowe					
- powierzchnia ścian zewnętrznych budynku	(18,3*2+11,4+3,54)*2,0+(4,8*2+7,36)*1,2	=	123,432000			
- powierzchnia zwiększona w rejonie piwnic	10,0	=	10,000000	133,432		m2
60 KNR 202/801/1 (1)	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria II, budynki do 8 kondygnacji					
- powierzchnia tynku pod izolację pionową	133,43	=	133,430000	133,430		m2
61 KNR 401/603/3 (1)	Izolacje pionowe murów, lepikiem murów otynkowanych 1-warstwowe					
- powierzchnia ścian zewnętrznych	133,43	=	133,430000	133,430		m2
62 KNR 202/603/3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1-warstwa			133,430		m2
63 KNR 202/609/8 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na lepiku, bez siatki metalowej			133,430		m2
64 KNR 202/607/2	Założenie maty drenującej			133,430		m2
65 KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych			133,430		m2
66 KNR 401/105/1	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II					
- zasypanie wykopów piaskiem	157,0	=	157,000000	157,000		m3
67 KNR 401/108/5	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1-km, grunt kategorii I-II			157,000		m3
68 KNR 401/108/8	Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km			157,000		m3
69 KNR 17/2609/1	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian					
- strefa cokołu	18,3*0,6+11,38*(0,6+0,1)*0,5	=	14,963000	14,963		m2
70 KNR 17/2609/4	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (w strefie cokołu)			90,000		szt
71 KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach					
- strefa cokołu	18,3*0,6+11,38*(0,6+0,1)*0,5	=	14,963000	14,963		m2
72 KNR 17/929/1	Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa			15,000		m2
73 KNRW 202/1519/3	Malowanie tynków zewnętrznych					
- powierzchnia cokołu	15,0	=	15,000000	15,000		m2
74 KNR 231/103/1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II			168,800		m2
75 KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara			168,800		m2
76 KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1-km					
	1,55+2,7	=	4,250000	4,250		m3
77 KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km			4,300		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
6 Izolacja ścian fundamentów - pozioma						
78 BC 2/113/3 (1)						
Przepona pozioma metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły zwykłej, iniekcja 2-rzędowa, w murze o gr. 2 cegieł						
- iniekcja od zewnątrz 18,3*2+11,38*2				= 59,360000		
				59,360	59,360	mb
7 ELEWACJA						
8 Remont tynków elewacji						
79 KNR 401/212/3						
Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone						
- rozebranie daszków nad wejściami do budynku 1,8*1,2*0,1+0,8*1,8*0,1				= 0,360000		
				0,360	0,360	m3
80 KNR 401/535/8						
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku						
- rozebranie parapetów zewnętrznych (2,35*0,33)*20+1,5*0,33+0,75*0,33+(0,8*0,33)*3+(0,7*0,33)*2				= 17,506500		
				17,507	17,507	m2
81 KNR 401/347/10						
Skucie nierówności do 4-cm na ścianach z cegieł, na zaprawie cementowej						
- podcięcie dolnych ościeży celem podłożenia obróbki blacharskiej pod wręb okna (2,35*0,16)*20+1,5*0,16+0,75*0,16+(0,8*0,16)*3+(0,7*0,16)*2				= 8,488000		
				8,488	8,488	m2
82 KNR 17/2608/1						
Oczyszczenie mechaniczne i zmycie						
- powierzchnia ścian budynku 18,3*7,6-((2,3*1,46)*8+1,44*1,64+0,72*1,64)				= 108,673600		
				= 95,608000		
				= 56,179000		
				= 105,066000		
				365,527	365,527	m2
83 KNR 202/923/4						
Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy						
- pod parapety zewnętrzne (2,3*8+1,44+0,72+2,2*3*11+0,75*3+0,66*2)*0,15				= 7,744500		
				7,745	7,745	m2
84 ORGB 202/541/2						
Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm						
- powierzchnia obróbek blacharskich (2,35*0,33)*20+1,5*0,33+0,75*0,33+(0,8*0,33)*3+(0,7*0,33)*2				= 17,506500		
				17,507	17,507	m2
85 KNR 202/902/1						
Tynki zwykłe kategorii-III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie						
- powierzchnia tynku na ściankach nadmurowanych (18,4*0,75+(0,75+0,2)*0,5*11,4*2)				= 24,630000		
				24,630	24,630	m2
86 KNR 202/907/2						
Tynki nakrapiane cementowe, ściany płaskie i powierzchnie poziome, mechaniczne						
- powierzchnia ścian budynku 18,3*7,6-((2,3*1,46)*8+1,44*1,64+0,72*1,64)				= 108,673600		
				= 95,608000		
				= 56,179000		
				= 105,066000		
				= 24,630000		
				390,157	390,157	m2
87 KNR 202/907/4						
Tynki nakrapiane cementowe, ościeża o szerokości do 30-cm wykonanie ręcznie						
- powierzchnia ościeży ((2,3+1,46*2)*8+1,44+1,64*2+0,72+1,64*2+2,2+0,9*2+(2,3+1,64*2)*11+(0,75+0,82*2)*3+(0,66+0,7*2)*2+3,6+2,5*2)*0,25				= 33,937500		
				33,938	33,938	m2
88 KNR 17/926/1						
Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa						
- powierzchnia ścian 390,16*1,1				= 429,176000		
- powierzchnia ościeży 33,94*1,1				= 37,334000		
				466,510	466,510	m2
89 KNRW 202/1519/3						
Malowanie tynków zewnętrznych						
- powierzchnia elewacji 424,1*1,1				= 466,510000		
				466,510	466,510	m2
90 KNR 202/1610/1 (1)						
Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10-m, nakłady podstawowe						
18,3*7,6+18,3*7,6+11,4*7,6+11,4*7,6+(0,5*7,6)*4				= 466,640000		
				466,640	466,640	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
9 ZADASZENIA I BRAMY						
10 Ślusarka						
91 Zamontowanie daszków nad wejściami do budynku Zamontowanie daszków nad wejściami do budynku. Daszki o konstrukcji aluminiowej pokryte płytami falistymi z poliuretanu	2	=	$\frac{2,000000}{2,000}$	2,000		kpl
92 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2-m2 3,0*2,5		=	$\frac{7,500000}{7,500}$	7,500		m2
93 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne				7,500		m2
11 ODWODNIENIE LINIOWE						
12 Odprowadzenie wody spod rur spustowych						
94 KNR 231/810/2 Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin (45,0+3,0*2)*0,3		=	$\frac{15,300000}{15,300}$	15,300		m2
95 KNR 231/401/3 Wykop pod zamontowanie odwodnienia liniowego (30x30-cm)				51,000		m
96 KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła 51,0*0,3*0,15		=	$\frac{2,295000}{2,295}$	2,295		m3
97 KNRW 218/408/1 Zamontowanie korytek liniowych				51,000		m
98 KNR 231/1104/6 Uzupełnienie nawierzchni z kostki betonowej wzdłuż odwodnienia liniowego				8,500		m2
13 ROBOTY WEWNĘTRZNE						
14 Pwnice						
99 KNNR 3/601/2 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na stropach płaskich, belkach i schodach				27,210		m2
100 KNNR 3/601/1 Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach - powierzchnia tynków ścian (5,04+2,74)*2*2,5+(1,47+2,66+2,83+0,97)*2,5+(2,83+2,66+1,47+1,35)*2,5+4,0*2,5+1,21*2,5+(1,19*2+0,82)*2,5		=	$\frac{100,525000}{100,525}$	100,525		m2
101 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły 1,35*2,5-(0,9*2,05)		=	$\frac{1,530000}{1,530}$	1,530		m2
102 KNR 19/928/8 (1) Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach - demontaż okna z pcv i zamontowanie nowego w piwnicy 1,2*0,95		=	$\frac{1,140000}{1,140}$	1,140		m2
103 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - podmurowanie otworu okna 1,2*0,3*0,25		=	$\frac{0,090000}{0,090}$	0,090		m3
104 KNR 401/705/3 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane ceglą lub dachówką, pas do 50-cm - tynk na podmurowanej ścianie 1,3*3		=	$\frac{3,900000}{3,900}$	3,900		m
105 KNR 903/304/1 (1) Wyprawy tynkarskie wykonywane na stropach sposobem maszynowym, 2-warstwowe grubości 10-mm, wyprawa zatarta, wapienna i cementowo-wapienna, tynk cementowo-wapienny i cementowy				27,740		m2
106 KNR 903/104/1 (2) Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, 2-warstwowe grubości 10-mm, wyprawa zatarta, wapienna i cementowo-wapienna, tynk cementowo-wapienny i cementowy - lekki - powierzchnia ścian 100,53 + (1,35*2,5)*2		=	$\frac{107,280000}{107,280}$	107,280		m2
107 KNNRW 3/809/1 Wyrównanie podłoży betonowych, frezowanie - frezowanie nawierzchni posadzki 3,34+14,91+5,81+3,15+(0,88*0,28)*2+0,12*1,0		=	$\frac{27,822800}{27,823}$	27,823		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
108 ORGB 202/2807/6 (2)	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10-m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 40x40	$3,34+5,81+3,15+(0,88*0,28)*2+0,12*1,0$	$= \frac{12,912800}{12,913}$	12,913		m2
109 ORGB 202/2807/6 (2)	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10-m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 40x40			14,910		m2
110 ORGB 202/2809/2 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10-m2, płytki 12.5x25	$(5,1+2,71)*2+(2,21+2,52)*2+0,28*4+(1,29+2,59)*2+(1,18+1,13)*2+2,0-(0,88*4+0,9*2)$	$= \frac{35,260000}{35,260}$	35,260		m
111 ORGB 202/2810/4 (2)	Okładziny schodów z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4-mm, płytki 20x30	$(1,18*0,22)*12+(0,195*1,18)*12$	$= \frac{5,876400}{5,876}$	5,876		m2
112 KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	$27,21+100,53$	$= \frac{127,740000}{127,740}$	127,740		m2
113 KNR 202/1505/2	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, dodatek za każde dalsze malowanie			127,740		m2
114	Zamontowanie przy oknie piwnicy doświetlacza - zamontowanie przy oknie piwnicy doświetlacza o wym. 126*101*43 cm, mocując do ściany na kołki stalowe - doświetlacz zamontować 5 cm ponad powierzchnię kostki betonowej	1	$= 1,000000$ $= \frac{0,000000}{1,000}$	1,000		kpl
115 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km	$27,21*0,015+100,53*0,015$	$= \frac{1,916100}{1,916}$	1,916		m3
116 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km			1,920		m3
15 Parter						
117 KNR 401/350/1	Rozebranie kominów wolno stojących	$1,78*0,25*3,5$	$= \frac{1,557500}{1,558}$	1,558		m3
118 KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły	$(1,76+0,76+3,25+1,07)*3,16$	$= \frac{21,614400}{21,614}$	21,614		m2
119 KNR 401/203/8	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, otwory w stropie	$1,78*0,3*0,34$	$= \frac{0,181560}{0,182}$	0,182		m3
120 KNR 401/354/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko - pom. 1.04	2,35	$= \frac{2,350000}{2,350}$	2,350		m
121 KNR 19/928/10 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5-m2, osadzanie na kotwach - wykucie z muru okna z pcv i ponowne zamontowanie w nowym miejscu, pom. 1.04	2,2*1,1	$= \frac{2,420000}{2,420}$	2,420		m2
122 KNR 401/321/4	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników betonowych lub lastrykowych ponad 1,5 - ponowne obsadzenie podokiennika z demontażu	1	$= \frac{1,000000}{1,000}$	1,000		szt
123 KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - uzupełnienie ściany w otworze okna, pom. 1.04 - uzupełnienie ściany w otworze drzwi, pom. 1.04 - zamurowanie otworu do pom. gospod.	$2,2*0,38*1,1$ $1,1*2,3*0,25$ $0,72*2,1*0,25$	$= 0,919600$ $= 0,632500$ $= \frac{0,378000}{1,930}$	1,930		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
124 KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły					
- powiększenie otworu na drzwi	0,17*0,33*3,16	=	0,177276			
- wykucie otworu na drzwi do windy	1,1*2,2	=	2,420000			
- odcięcie słupków	0,21*0,12*3,0+0,12*0,22*2,7+0,07*0,12*2,5	=	0,167880			
- wycięcie otworu dla przejścia	3,15*0,24*2,1	=	1,587600			
			4,353	4,353		m3
125 KNR 401/313/2	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek					
- nadproże 140 cm	1,4*0,25*0,25	=	0,087500			
- nadproże nad drzwiami do windy	1,4*0,25*0,25	=	0,087500			
- dla belki stalowej	3,3*0,24*0,25	=	0,198000			
			0,373	0,373		m3
126 KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180-mm					
- nadproże nad drzwiami	1,4*2	=	2,800000			
- nadproże nad drzwiami do windy	1,4*2	=	2,800000			
- nadproże z belki stalowej, dwuteownik 160	3,15*2+4,86*2	=	16,020000			
			21,620	21,620		m
127 KNR 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich na stopkach belek			21,600		m
128 KNR 401/203/2	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany o grubości do 20-cm					
- obetonowanie belek stalowych	3,15*0,2*0,2+5,0*0,2*0,2	=	0,326000			
			0,326	0,326		m3
129 KNR 401/210/1	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,023-m2					
	0,43+0,55+0,66	=	1,640000			
			1,640	1,640		m
130 ORGB 202/190/4 (1)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 59, grubość ścianki 12-cm, żuraw					
- parter, ścianki na korytarzu	(0,66+1,97)*3,16-(1,0*2,1)	=	6,210800			
			6,211	6,211		m2
131 KNR 202/120/9	Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych			6,210		m2
132 KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III					
- tynk na domurowanych ściankach	(0,66+1,97+1,85+0,79)*3,16	=	16,653200			
			16,653	16,653		m2
133 KNR 401/705/1 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15-cm					
	2,1+1,76+0,76+3,25+1,07	=	8,940000			
			8,940	8,940		m
134 KNR 401/705/2 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 30-cm					
- pasy tynku na nadprożach	0,4+3,15*3+4,86*3	=	24,430000			
			24,430	24,430		m
135 KNR 401/705/3 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 50-cm					
- po rozbiórce komina	1,8	=	1,800000			
- po wykuciu otworu na drzwi do windy	1,1+2,2*2	=	5,500000			
			7,300	7,300		m
136 KNR 401/716/2 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5-m2					
- w pom. 1.04 (po zamurowanym oknie)	1,15*2,35	=	2,702500			
- na powierzchni odciętej ściany	2,1*3,15	=	6,615000			
- na zamurowanym otworze drzwi	(0,75*2,1)*2	=	3,150000			
			12,468	12,468		m2
137 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych					
- w pom. 1.03	17,09	=	17,090000			
			17,090	17,090		m2
138 KNR 202/1112/1 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną, rulonowe					
- powierzchnia wykładzin w pom. 1.03	4,52*5,42	=	24,498400			
			24,498	24,498		m2
139 ORGB 202/2808/6 (2)	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10-m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 40x40					
- pom. nr 1.03	4,52*5,42	=	24,498400			
			24,498	24,498		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
140 ORGB 202/2809/2 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10-m2, płytki 12.5x25 - w pom. 1.03	(4,52+5,42)*2-(0,9)	=	18,980000 18,980	18,980		m
141 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła - pom. 1.03	(4,52+5,42)*2*2,2-(0,9*2,0)	=	41,936000 41,936	41,936		m2
142 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2 Malowanie pom. 1.04 - sufit - ściany	4,52*5,42 (4,52+5,42)*2*3,16	= = =	0,000000 24,498400 62,820800 87,319	87,319		m2
143 KNR 401/1208/2 Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - powierzchnia malowania olejnego tynków ścian	(11,9+10,78)*2*1,6-(1,4*1,6+0,9*2,0) (4,1+5,42)*2*1,6 (4,52+5,42)*2*1,6	= = =	68,536000 30,464000 31,808000 130,808	130,808		m2
144 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach - powierzchnia po malowaniu olejnym tynków ścian	130,81	=	130,810000 130,810	130,810		m2
145 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - powierzchnia tynków sufitów - powierzchnia tynków ścian	4,52*5,42+2,75*2,08+1,55*1,97+1,97*1,6+ 14,94+3,14 (4,52+5,42)*2*3,16+(11,9+10,78)*2*3,16+ (4,1+5,42)*2*3,16 (2,75+2,08*2)*3,16+(1,55+1,97)*2*1,0+ (1,97+1,6)*2*1,0 (3,52+3,59)*2*3,16+(1,6+1,96)*2*3,16+ (1,51+1,6)*2*3,16	= = = = = =	54,503900 266,324800 36,015600 87,089600 443,934	443,934		m2
146 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne - sufit	4,52*5,42	=	24,498400 24,498	24,498		m2
147 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - ściany	(4,52+5,42)*2*3,16	=	62,820800 62,821	62,821		m2
148 KSNR 7/703/3 Przegrody z tworzyw sztucznych, z drzwiami, ponad 10-m2 w łazienkach	(0,83*2,1)*2	=	3,486000 3,486	3,486		m2
149 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km	1,6+21,61*0,15+4,4	=	9,241500 9,242	9,242		m3
150 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km				9,240		m3
16 PIĘTRO						
151 KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - w pom. nr 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06 - wycięcie pasa wykładziny pod ściankę działową	25,86+12,89+10,23+13,59+14,0 5,11*0,15	= =	76,570000 0,766500 77,337	77,337		m2
152 KNR 401/209/3 Przebiecie otworów w elementach z betonu żwirowego o powierzchni 0,05-0,10-m2, grubość do 20-cm - przebiecie otworu przez stropy	(0,3*0,3)*12	=	1,080000 1,080	1,080		m2
153 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej w pom. w.c.	5,05+1,1+1,03+1,03	=	8,210000 8,210	8,210		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
154 KNR 401/348/2	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły					
- wg projektu	$(4,29+1,29)*3,16+1,37*3,16+(0,33*3+7,17+1,41+0,33)*3,16$	=	53,246000 53,246	53,246		m2
155 KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej					
- wg projektu	$0,25*1,78*3,16+0,24*0,58*3,16+(0,95+0,58)*3,16$	=	6,680872 6,681	6,681		m3
156 ORGB 202/190/3 (3)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 59, grubość ścianki 6-cm					
- wg projektu	$0,22*3,16$	=	0,695200 0,695	0,695		m2
157 ORGB 202/190/4 (3)	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 59, grubość ścianki 12-cm					
- wg projektu	$4,02*3,28+13,58*3,2-((1,0*2,05)*4)+1,62*3,2$ $(0,46+3,74+0,28+0,64+0,83)*3,16$	=	53,625600 18,802000 72,428	72,428		m2
158 KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III					
- na ścianach działowych i ścianach	$1,78*3,16+0,95*3,16+(4,02*3,2)*2+13,58*3,16+13,45*3,2+1,74*3,16+1,62*3,1+(0,58+0,83+1,06+0,22+0,64)*3,16$	=	141,350800 141,351	141,351		m2
159 KNR 401/705/1 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15-cm					
- pasy tynku po rozebraniu ścianek	$4,29+1,29+0,33*3+7,17+1,41+3,16*2+1,37+3,16$	=	26,000000 26,000	26,000		m
160 KNR 401/705/3 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 50-cm					
- pasy po rozebraniu ścian	$1,78+0,58$	=	2,360000 2,360	2,360		m
161 ORGB 202/2701/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi					
- pom. 2.01	$5,3*5,86$	=	31,058000 31,058	31,058		m2
162 ORGB 202/1131/2 (1)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5-mm, powierzchnia ponad 8-m2					
- powierzchnia posadzek	$20,37+22,21+11,85+9,79+12,64$	=	76,860000 76,860	76,860		m2
163 KNR 202/1112/2 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną, rulonowe					
- powierzchnia posadzek	$20,37+22,21+11,85+9,79+12,64$	=	76,860000 76,860	76,860		m2
164 KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych			76,900		m2
165 ORGB 202/2807/5 (2)	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10-m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30x30					
- powierzchnia posadzek	$6,84+5,86+4,01+2,51$	=	19,220000 19,220	19,220		m2
166 ORGB 202/2808/5 (2)	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10-m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30x30					
- powierzchnia posadzek	$14,75+10,4$	=	25,150000 25,150	25,150		m2
167 BC 2/303/7 (1)	Wklejenie taśmy uszczelniającej					
- wklejenie taśmy uszczelniającej przy ścianie	$(1,92+1,52)*2+(1,58+1,52)*2+(2,17+3,13)*2+(1,06+0,9)*2+(1,92+1,6)*2+(3,63+1,89)*2$	=	45,680000 45,680	45,680		m
168 BC 2/218/3 (1)	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, malowanie 2-krotne powierzchni betonowych, poziomych i pionowych					
- powierzchnia pod płytki gres	$19,22+25,15$	=	44,370000 44,370	44,370		m2
169 KNR 202/829/6	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła					
- powierzchnia glazury	$(3,63+1,89)*2*2,2-((0,9*2,0)*3)+(1,58+1,52)*2*2,2-(0,8*2,05)+(1,92+1,6)*2*2,2-(0,9*2,05+(0,8*2,05)*2)+(2,17+3,13)*2*2,2+(1,06+0,9)*2-(0,8*2,0)$	=	66,891000 66,891	66,891		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
170 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2 - sufity 20,37+22,21+11,85+9,79+12,64+10,4+6,84+5,86+4,01+2,51+31,67 = 138,150000 - ściany (5,11+5,71)*2*3,16+(5,11+5,62)*2*3,16+(3,73+5,96)*2*3,16+(3,73+3,18)*2*3,16+(3,73+2,63)*2*3,16+(2,88+5,25)*2*1,1+(1,58+1,6)*2*1,1+(1,92+1,6)*2*1,1+(1,06+0,7)*2*1,1+(2,17+3,21)*2*1,1+0,396 = 286,839600 424,990				424,990		m2
171 KNR 401/1208/2 Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - powierzchnia malowania olejnego (5,11+5,71)*2*1,5+(5,11+5,62)*2*1,5+(3,73+5,96)*2*1,5+(3,73+3,18)*2*1,5+(3,73+2,63)*2*1,56 = 125,063200 125,063				125,063		m2
172 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach - powierzchnia po malowaniu olejnym tynków ścian 125,01 = 125,010000 125,010				125,010		m2
173 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - powierzchnia tynków sufitów 20,37+22,21+11,85+9,79+12,64+10,4+6,84+5,86+4,01+2,51+31,67 = 138,150000 - powierzchnia tynków ścian (5,11+5,71)*2*3,16+(5,11+5,62)*2*3,16+(3,73+5,96)*2*3,16+(3,73+3,18)*2*3,16+(3,73+2,63)*2*3,16+(2,88+5,25)*2*1,1+(1,58+1,6)*2*1,1+(1,92+1,6)*2*1,1+(1,06+0,7)*2*1,1+(2,17+3,21)*2*1,1 = 286,839600 424,990				424,990		m2
174 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne - sufit 138,15 = 138,150000 138,150				138,150		m2
175 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - ściany 286,84 = 286,840000 286,840				286,840		m2
176 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi do 1-km 8,21*0,015+53,25*0,15+6,7 = 14,810650 14,811				14,811		m3
177 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km				14,810		m3
17 STOLARKA DRZWIOWA						
18 Wymiana drzwi						
178 KNNRS 2/1202/4 Drzwi stalowe przeciwpożarowe - D- (piwnica, parter i piętro) - D4 (parter (z otworami) (0,9*2,05)*3 = 5,535000 0,9*2,05 = 1,845000 7,380				7,380		m2
179 KNNRS 2/1202/4 Drzwi stalowe przeciwpożarowe 0,9*2,05 + 1,2*2,1 = 4,365000 4,37				4,37		m2
180 KNR 202/1016/2 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrznoizolacyjnych, grunt ftalowy + farba ftalowa				11,000		szt
181 KNR 202/1019/7 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone 2-dzielne - D2, parter (1,4*2,1)*2 = 5,880000 - D8, parter 1,2*2,15 = 2,580000 8,460				8,460		m2
182 KNR 202/1019/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2.0-m2 - D5 (0,9*2,05)*9 = 16,605000 - D6 (rozsuwane) 0,9*2,05 = 1,845000 - D7 (z otworami) 0,9*2,05 = 1,845000 20,295				20,295		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
19 BUDOWA WINDY						
20 Winda						
183 KNR 231/810/2	Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin - rozebranie nawierzchni z kostki betonowej pod budowę windy					
	5,0*4,0	=	20,000000 20,000	20,000		m2
184 KNR 201/201/1	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1·km, koparka 0,15-m3, grunt kategorii I-II - wykop pod fundamenty windy					
	4,5*4,5*1,4	=	28,350000 28,350	28,350		m3
185 KNR 231/103/1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II - wyprofilowanie gruntu pod wykonanie płyty					
	4,5*4,5	=	20,250000 20,250	20,250		m2
186 KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - chudy beton					
	3,35*3,05*0,1	=	1,021750 1,022	1,022		m3
187 KNR 202/205/1 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą					
	3,31*3,01*0,3	=	2,988930 2,989	2,989		m3
188 KNR 202/207/4 (2)	Ściany żelbetowe, grubość 12·cm proste o wysokości do 8·m, beton podawany pompą (1,65+2,45*2)*7,4 - ((1,0*2,1)*2)					
		=	44,270000 44,270	44,270		m2
189 KNR 202/207/7 (2)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości, beton podawany pompą			44,270	10	m2
190 KNR 202/609/11	Dylatacja pionowa z płyt styropianu					
	1,65*17,5-(1,0*2,1)	=	26,775000 26,775	26,775		m2
191 KNR 202/406/1	Murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2					
	(2,21+2,81*2)*0,12*0,12	=	0,112752 0,113	0,113		m3
192 KNR 202/408/7	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2			0,080		m3
193 KNR 202/408/3	Krokwie zwykłe o długości do 4·5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2					
	0,01+0,04+0,01+0,01+0,02+0,03	=	0,120000 0,120	0,120		m3
194 KNR 202/409/3	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2					
	- kontrłaty 0,05*0,025	(1,27+3,17+1,27+1,24+2,14+3,0)*0,025*0,05	=	0,015113 0,015	0,015	m3
195 KNR 2/604/2	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej					
	(1,5*3,1)*0,5+(2,55*3,1)*0,5	=	6,277500 6,278	6,278		m2
196 KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej					
	(1,5*3,1)*0,5+(2,55*3,1)*0,5	=	6,277500 6,278	6,278		m2
197 ORGB 202/411/2	Przybicie deski czołowej					
	- przy dachu na budynku	3,1*2+2,54	=	8,740000 8,740	8,740	m
198 KNR 2/604/2	Założenie maty strukturalnej pod pokr z blachy					
	- powierzchnia pokrycia budynku	6,3	=	6,300000 6,300	6,300	m2
199 KNRW 202/512/2 (2)	Gąsior trójkątny					
	- na kalenicy	3,4*2	=	6,800000 6,800	6,800	m
200 KNR 222/602/2	Podsufitki drewniane, podsufitka z desek grubości 19·mm					
	R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
	- powierzchnia podsufitki, budynek	(3,09*2+2,53)*0,16	=	1,393600 1,394	1,394	m2
201 KNR 222/602/6	Podsufitki z płyt blachy trapezowej T- 7 mm, tytanowo-cynkowej					
	R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			1,400		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
202 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm - pas n. rynnowy i przy ścianie $(1,6*2)*0,3+(3,1*2+2,5)*0,3$ = 3,570000 - pas p. rynnowy $(3,1*2+2,55)*0,3$ = 2,625000 6,195	6,195		m2
203 KNR 15/520/2 Pokrycie dachów panelami samonośnymi z profilem usztywniającym z blachy tłoczonej, tytanowo-cynkowej - powierzchnia pokrycia budynku 6,5 = 6,500000 6,500	6,500		m2
204 KNR 17/2610/1 (1) Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z gazobetonu - powierzchnia ścian $(2,01+2,93*2)*7,2$ = 56,664000 56,664	56,664		m2
205 BC 2/618/2 Zamontowanie profilu dylatacyjnego pionowo - wklejenie profilu dylatacyjnego w ocieplenie ze styropianu na połączeniu ścian 7,2*2 = 14,400000 14,400	14,400		m
206 KNR 202/9901/2 (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej, rynny o przekroju 15-cm - dach nad windą 3,15*2+2,55 = 8,850000 8,850	8,850		m
207 KNR 202/9902/2 (WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej, rury spustowe o przekroju 10 cm - z dachu budynku 7,3 = 7,300000 7,300	7,300		m
208 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	0,009		t
209 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-14-mm - zbrojenie ścian 0,11 = 0,110000 $(8,0*10+(8,0*15)*2)*0,00088*2 +$ $(7,0*40+(3,0*40)*2)*0,00088*2$ = 1,478400 1,588	1,588		t
210 KNR 202/290/2 (3) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 16-mm i większe	0,35		t
211 Dostawa i montaż windy - zgodnie z projektem	1,000		kpl
21 PLATFORMA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
212 Dostawa i montaż naściennej platformy dla osób niepełnosprawnych	1,000		kpl
22 ROBOTY TERENOWE			
23 Budowa muru oporowego			
213 KNR 201/205/1 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1-km, koparka 0,15-m3, grunt kategorii I-II wykopy pod mur oporowy 1,7*1,0*(17,2+25,75+11,7) = 92,905000 92,905	92,905		m3
214 KNR 201/311/1 Roboty ziemne poprzeczne na przerzut z wbudowaniem ziemi w nasyp, kategoria gruntu I-II - wykop pod ławę fundamentu 1,0*0,15*(17,2+25,75+11,7) = 8,197500 8,198	8,198		m3
215 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - chudy beton $(1,0*0,5*54,65)*0,1$ = 2,732500 2,733	2,733		m3
216 KNR 202/202/3 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 1.3-m, transport betonu taczkami, japonkami - ława żelbetowa 1,0*0,4*54,65 = 21,860000 21,860	21,860		m3
217 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa - powierzchnia izolacji ławy 1,0*54,65 = 54,650000 54,650	54,650		m2
218 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej - izolacja pozioma pod ściany 54,7*0,4 = 21,880000 21,880	21,880		m2
219 SEK 201/104/2 Ściany podziemia z pustaków konstrukcyjnych wypełnionych betonem o grub. 24-cm - mur ściany oporowej $(1,17*0,38)*2*90$ = 80,028000 - trzpienie $(0,39*0,38)*2*48$ = 14,227200 94,255	94,255		m2
220 SEK 201/128/3 Wierce wys. 20-cm, grub. 24-cm	54,700		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
221 SEK 201/129/3	Wierńce wys. 40-cm, grub. 24-cm			54,700		m
222 KNRW 202/2101/5 (1)	Cokoły, nakrywa					
	- ułożenie na gotowym cokole elementu	54,7	= 54,700000			
	prefabrykowanego, "czapki"		54,700	54,700		m
223 KNR 202/901/1	Tynki zwykłe kategorii-II; ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie					
	- obrzutka tynkiem pod izolację pionową	1,3*54,65	= 71,045000			
	ściany oporowej		71,045	71,045		m2
224 KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa					
	- izolacja pionowa ściany oporowej	1,3*54,65	= 71,045000			
			71,045	71,045		m2
225 KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych			71,050		m2
226 KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm			0,135		t
227 KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm			1,317		t
228 KNR 201/505/1	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III					
	- plantowanie powierzchni terenu po	65,0*5,0	= 325,000000			
	nawiezieniu gruntu z wykopów		325,000	325,000		m2
229 KNR 221/213/1 (1)	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, warstwa grubości 2-cm, ziemia żyzna			0,033		ha
	R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
230 KNR 221/401/1	Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu I-II			325,000		m2
	R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					

PRZEDMIAR ROBÓT- WENTYLACJA GRAWIT.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych budynku Domu Pomocy Społecznej w Żuławie (Budynek Terapii Zajęciowej)
ADRES INWESTYCJI : Dom Pomocy Społecznej Żułów 13, 22-310 Kraśniczyn
INWESTOR : Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi, Stowarzyszenie w Laskach
ADRES INWESTORA : Laski ul. Brzozowa 75, 05-080 Izabelin
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : SANITARNA

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
koszty zakupu [Kz]	% M
WAT [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

inż. Marianna Michalkiewicz
upr. bud. do projektowania i kierowania
w specjalności instalacyjno-technicznej
sieci i instalacji sanitarnych
Nr ewid. LANB-II-7142/68/93
LAN-II-8387/1/87

PEŁNOMOCNIK
Ewa Gumińska
Ewa Gumińska

TOWARZYSTWO OPIEKI NAD OCIEMNIAŁYMI
STOWARZYSZENIE
Laski, ul. Brzozowa 75, 05-080 Izabelin
tel. 22 752 -30-00, NIP 527-020-99-13
Regon 007025977

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

- Budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej dwukondygnacyjny .w części podpiwniczony .Obiekt został oddany do użytku w latach 70- tych. Budynek od początku wykorzystywany do celów terapeutycznych dla potrzeb osób niepełnosprawnych . Bryła budynku stanowi kształt prostokąta wraz z garażem usytuowanym przy ścianie południowej. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej .

Fundamenty budynku ławy żelbetowe wylewane, ściany nośne oraz działowe zostały wykonane z elementów niepalnych - pustak na zaprawie cementowo - wapiennej . Stropy budynku żelbetowe. W budynku z jedną klatką schodową o konstrukcji żelbetowej. Dach o konstrukcji stropodachu , kryty papą natomiast okrycie garażu eternitem. Stolarka okienna PCV w kolorze białym. Drzwi zewnętrzne aluminiowe w kolorze brązowym.

Powierzchnia zabudowy : 252, 91 m²

powierzchnia piwnic : 43,43 m²

powierzchnia całkowita parteru : 252,91 m²

powierzchnia całkowita piętra : 252,91 m²

powierzchnia użytkowa budynku : 422,65 m²

kubatura brutto : 1909,81 m³

wysokość : 11,96 m

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Modernizacja i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych budynków Domu Pomocy Społecznej w Żuławie (Budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej) Wentylacja Grawitacyjna					
1	KNR-W 4-01 0208-04	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm 15	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
2	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % 34.7	m ² m ²	 34.700	
				RAZEM	34.700
4	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % 10.99	m ² m ²	 10.990	
				RAZEM	10.990
5	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 9	szt. szt.	 9.000	
				RAZEM	9.000
6	KNR 2-17 0138-02	Kratki wentylacyjne o obwodzie do 1200 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe o śr.do 160 mm w pomieszczeniach łazienek i WC 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR 2-16 0601-03	Płaszcz ochronne z blachy ocynkowanej o grubości 0.55 mm na izolacji rurociągów o śr.zewn. ponad 191 mm 6.3	m ² m ²	 6.300	
				RAZEM	6.300
9	KNR 2-02 2006-01	Obudowa projektowanych przewodów wentylacyjnych wywiewnych płytami gips karton w pomieszczeniach pod sufitem 6.3	m ² m ²	 6.300	
				RAZEM	6.300
10	KNR 2-17 0204-02	Wentylatory promieniowe z polichlorku winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika (masa do 45 kg)Wentylatory łazienkowe o wyd. 120 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 2-17 0156-02	analogia- nawietrzaki okienne ciśnieniowe do okien PCV 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000

Karta tytułowa przedmiaru robót

Instalacje elektryczne wewnętrzne budynku DPS w Żuławie (budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej)

Data: 2018-01-09
Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
Budowa: Modernizacja i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych budynku
Domu Pomocy Społecznej w Żuławie (budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej)
Zamawiający: Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi
Stowarzyszenie w Laskach, Laski ul. Brzozowa 75 05-080 Izabelin

Podstawa nakładu, opis pozycji		Ilość	Krot.	J.m.
3 Montaż osprzętu				
3.1	KNR 508/301/20 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów mechanicznie, cegła	192		szt
3.2	KNR 508/304/3 Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych z podłączeniem przewodów do 2.5-mm ² , odgałęźniki mocowane bezśrubowo, 4 wyloty, przewody w powłoce polwinilowej	24		szt
3.3	KNR 508/302/3 Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi do 80-mm, mocowanie: gips - cement, 4 wyloty, przekrój przewodu do 2,5-mm ²	84		szt
3.4	KNR 508/302/1 Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi do 60-mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot	108		szt
3.5	KNR 508/308/1 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków bryzgoszczelnych z podłączeniem, łącznik bakelitowy przykręcany, 1-biegunowy, przycisk	8		szt
3.6	KNR 508/307/2 (1) Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy	34		szt
3.7	KNR 508/307/4 Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej schodowy dwubiegunowy	2		szt
3.8	KNR 508/309/6 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5-mm ² bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	17		szt
3.9	KNR 508/309/3 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	47		szt
3.10	KNNR 5/501/3 Montaż opraw zawieszanych, żyrandol 4xLED 9W/E27	38		kpl
3.11	KNNR 5/511/4 Montaż opraw zawieszanych, żyrandol 2xLED 9W/E27	4		kpl
3.12	KNNR 5/512/8 Montaż opraw oświetleniowych, oprawa 1xLED 15W	42		kpl
3.13	KNNR 5/512/5 Montaż opraw oświetleniowych, 1xLED 12W	5		kpl
3.14	KNNR 5/512/1 Montaż opraw oświetleniowych 1x LED 4W	14		kpl
3.15	KNNR 5/512/5 Montaż opraw oświetleniowych 1xLED 9W/E27W	1		kpl
3.16	KNNR 5/512/5 Montaż opraw oświetleniowych 1xLED 30W z czujnikiem ruchu	1		kpl
4 Montaż instalacji odgromowych				
4.1	KNR 508/303/19 (1) Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego z wymiennymi wylotami z podłączeniem, puszki 95x115 i 140x140 przykręcane, 3 wyloty, przewody do 16-mm ² dla złącz kontrolnych	4		szt
4.2	KNR 508/607/2 Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt Cu Fi-8-mm w rurce RL, podłoże z cegły, wykonanie ręczne	28		m
4.3	KNR 508/604/7 Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy 8-mm, dach stromy, pokrycie dachu blachą	12		m
4.4	KNR 508/619/1 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do połączenia blach na na dachu pręt Fi Cu 8mm	20		szt
4.5	KNR 508/619/6 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	4		szt
5 Wykonanie pomiarów powykonawczych instalacji				
5.1	KNR 403/1202/1 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego	26		pomiar
5.2	KNR 403/1202/2 Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 3-fazowego	4		pomiar
5.3	KNR 403/1205/1 Badanie i pomiar instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej, pomiar pierwszy	1		pomiar
5.4	KNR 403/1205/2 Badanie i pomiar instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej, pomiar następny	3		pomiar
5.5	KNP 1846/4601/5 Instalacje i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej dla obiektów inwestorskich i produkcyjnych, badanie wyłącznika przeciwporażeniowego napięciowego	5		pomiar

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
Instalacje elektryczne wewnętrzne budynku DPS w Żułowie (budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej)			
1 Wykonanie WLZ i montaż tablic rozdzielczych			
1.1 KNR 403/1001/29 Wykucie bruzd dla rur RIP36, RIS36, RL47 mechanicznie, podłoże: cegła	50		m
1.2 KNR 403/1001/23 Wykucie bruzd dla rur RIP29, RIS29, RL37 mechanicznie, podłoże: cegła	8		m
1.3 KNR 403/1001/17 Wykucie bruzd dla rur RIP23, RIS21, RL28 mechanicznie, podłoże: cegła	11		m
1.4 KNR 403/1006/17 Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebiccia do 2 cegieł, rura Fi do 40-mm	8		otwór
1.5 KNR 508/107/4 Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi-47-mm	50		m
1.6 KNR 508/107/2 Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi-28-mm	28		m
1.7 KNR 508/107/3 Rury winidurkowe układane p/t w podłożu różnym od betonu w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd, rura Fi-37-mm	6		m
1.8 KNR 508/204/5 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 16-mm ² , przewód LgY 16mm ²	270		m
1.9 KNR 508/204/4 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 10-mm ² , przewód LgY 10mm ²	50		m
1.10 KNR 508/204/4 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur, przekrój żyły do 10-mm ² , przewód Lyd 6mm ²	65		m
1.11 KNR 508/814/2 Montaż końcówek, przez zaciskanie, dla żył do 16,0-mm ²	20		szt
1.12 KNR 508/813/3 Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka polwinitowa, przekrój żył do 10,0-mm ²	20		szt
1.13 KNR 403/1012/2 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 50-mm	69		m
1.14 KNR 401/330/7 Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1 cegły dla tablic TGA, T-1, T-2, WP	1,11		m ²
1.15 KNR 508/404/2 Montaż tablicy TGA wykonanej według projektu	1		kpl
1.16 KNR 508/404/8 Montaż tablicy T-1 wykonanej według projektu	1		kpl
1.17 KNR 508/404/8 Montaż tablicy T-2 wykonanej według projektu	1		kpl
1.18 KNR 508/404/7 Montaż wyłącznika ppoż wg projektu	1		szt
2 Montaż przewodów			
2.1 KNR 403/1003/6 Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebiccia do 1 cegły, rura Fi do 25-mm	43		szt
2.2 KNR 403/1003/11 Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebiccia do 1,5 cegły, rura Fi do 25-mm	18		szt
2.3 KNR 403/1001/1 Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych mechanicznie, podłoże: cegła	2 046,00		m
2.4 KNR 508/210/1 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd, - YDYp 3x1,5	911,00		m
2.5 KNR 508/210/1 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd, - YDYp 4x1,5mm	380		m
2.6 KNR 508/210/2 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd, - YDY 3x2,5mm ²	672		m
2.7 KNR 508/210/1 Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd, - HDGs 4x1,5mm	113		m
2.8 KNR 403/1012/1 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25-mm	2 046		m
2.9 KNR 508/813/1 Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce, powłoka polwinitowa, przekrój żył do 2,5-mm ²	78		szt

PRZEDMIAR ROBÓT WYMIANA BIAŁEGO MONTAŻU

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45321000-3 Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych budynków Domu Pomocy Społecznej w Żuławie (budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej)
ADRES INWESTYCJI : Dom Pomocy Społecznej Żułów 13 22-310 Kraśniczyn
INWESTOR : Towarzystwo Opieki nad Ociemniałymi Stowarzyszenie w Laskach
ADRES INWESTORA : Laski ul. Brzozowa 75, 05-080 Izabelin
BRANŻA : INSTALACJE SANITARNE

DATA OPRACOWANIA : 2018-01-22

WYKONAWCA :

mgr inż. Paweł Gmyz
upr. bud. do projektowania i kierowania rob. bud.
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji sanitarnych

Data opracowania : 2018-01-22
nr ewid. LCB/IS 0048/11

INWESTOR :

PEŁNOMOCNIK
Ewa Gumińska
Ewa Gumińska

Data zatwierdzenia

PRO - INSTAL
USŁUGI PROJEKTOWE
Paweł Gmyz
Płoskie 18L, 22-400 Zamość
tel. 609 772 829
NIP 918-173-29-05, REGON 060337773

TOWARZYSTWO OPIEKI NAD OCIEMNIAŁYMI
STOWARZYSZENIE
Laski, ul. Brzozowa 75, 05-080 Izabelin
tel. 22 752 -30-00, NIP 527-020-99-13
Regon 007025977

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu Warsztatu Terapii Zajęciowej:

Budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej dwukondygnacyjny, podpiwniczony w części budynku (piwnica, parter, piętro). Obiekt został oddany do użytku w latach 70-tych. Budynek od zawsze był wykorzystywany do celów terapeutycznych dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Bryła budynku stanowi kształt prostokąta wraz znajdującym się garażem usytuowanym przy ścianie południowej. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej. Fundamenty budynku ławy żelbetowe wylewne, ściany nośne oraz działowe zostały wykonane z elementów niepalnych- pustak na zaprawie cementowo- wapiennej. Stropy budynku są żelbetowe. W budynku znajduje się jedna klatka schodowa o konstrukcji żelbetowej. Dach o konstrukcji stropodachu, kryty papą natomiast okrycie garażu eternitem. Stolarka okienna o konstrukcji plastikowej w kolorze białym. Drzwi zewnętrzne o konstrukcji aluminiowej w kolorze brązowym.

Odpiływ z projektowanych przyborów wykonać do istniejących poziomów i pionów kanalizacji sanitarnej znajdujących się w obrębie remontowanych pomieszczeń.

Instalację wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV łączonych na uszczelkę gumową. Odpiływy z przyborów wykonać do pionów oraz bezpośrednio do poziomy kanalizacyjnego.

Podejścia do przyborów prowadzić ze spadkiem min. 2%.

Przybory montować w odległościach i na wysokościach zgodnie z obowiązującymi normami.

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane w tulejach ochronnych z wypełnieniem elastycznym.

Miski ustępowe wymienić na urządzenia kompaktowe z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych.

Włączenie wykonać do istniejącej instalacji wody zimnej i ciepłej poprzez wstawienie trójników z odejściem do nowoprojektowanych przyborów.

Instalację wody zimnej i ciepłej rozprowadzona będzie przewodami w systemie rur wielowarstwowych wykonanych rur wielowarstwowych PE-RT/AL/PE-RT o średnicy $\varnothing 16$ mm, łączonych złączami zaprasowanymi.

Wszystkie podejścia wykonać pod baterie ściennie.

Przy wymienianych przyborach z przeznaczeniem dla osób niepełnosprawnych montować pochwyty w wykonaniu ze stali nierdzewnej o \varnothing rurki 32 mm. Pochwyty o powierzchni gładkiej, wypolerowanej. Mocowana na płycie 100 x 245 x 4 mm, z otworami dla 6 śrub mocujących. Dodatkowe elementy zasłaniające śruby montażowe oraz element przy mechanizmie uchylnym z tworzywa sztucznego w kolorze szarym.

W związku z wykonaniem windy przewidziano również przesunięcie grzejnika żeliwnego żeberkowego poprzez skrócenie jego gałęzi przyłączeniowych.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacja wod-kan, CO					
1		Roboty demontażowe			
1	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
2	KNR 4-02	Demontaż zlewozmywaka	kpl.		
d.1	0235-05	3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
3	KNR 4-02	Demontaż brodzika	kpl.		
d.1	0235-07	1	kpl.	1.00	
	analogia			RAZEM	1.00
4	KNR 4-02	Demontaż miski ustępowej	kpl.		
d.1	0235-08	5	kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
5	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
d.1	0132-01	7	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
6	KNR 4-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
d.1	0132-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR 4-02	Demontaż zaworów podumywalkowych, zaworów przy WC	szt.		
d.1	0133-01	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
2		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
2.1		Roboty instalacyjne kanalizacja			
8	KNR 4-02	Podłączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej nowych przyborów	szt.		
d.2.	0211-03	6	szt.	6.00	
1	analogia			RAZEM	6.00
9	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach nie-mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2.	0208-01	8	m	8.00	
1				RAZEM	8.00
10	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.2.	0208-05	3	szt.	3.00	
1				RAZEM	3.00
11	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.2.	0208-03	9	szt.	9.00	
1				RAZEM	9.00
12	KNR 2-15	Montaż zlewozmywaka 1-K z ociekaczem	szt.		
d.2.	0220-05	1	szt.	1.00	
1				RAZEM	1.00
13	KNR 2-15	Montaż zlewozmywaka 2-K (Zlewozmywak dostarczony przez Inwestora)	szt.		
d.2.	0220-05	1	szt.	1.00	
1				RAZEM	1.00
14	KNR 4	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - zlewozmywak	szt.		
d.2.	0218-02	2	szt.	2.00	
1				RAZEM	2.00
15	KNR 2-15	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych dla osób niepełnosprawnych (pom. 1,06; 1,07; 2,10)	szt.		
d.2.	0221-02	3	szt.	3.00	
1				RAZEM	3.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.2. 1	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych "50" z powłoką reflex z otworem i syfonem gruszkowym (pom. 2.11)	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
17 d.2. 1	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych "60" z powłoką reflex z otworem i syfonem gruszkowym (pom. 2,04, 2,05)	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
18 d.2. 1	KNR-W 2-15 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalek (pom. 1,03; 2,04; 2,05; 2,11)	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
19 d.2. 1	KNNR 4 0218-02	Syfony pojedyncze do umywalki dla niepełnosprawnych - podtynkowy	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
20 d.2. 1	KNR 2-15 0223-02 analogia	Montaż brodzika bezprogowego akrylowy 90x90 (pom. 2,10)	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
21 d.2. 1	KNNR 4 0218-02	Syfon do brodzika j.w.	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
22 d.2. 1	KNR 0-35 0124-03 analogia	Wieszak zasłony prysznicowej kątowny 90x90 wraz z kotarą natryskową	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
23 d.2. 1	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' dla osób niepełnosprawnych z deską sedesową antybakteryjną z pokrywą dla niepełnosprawnych (pom. 1,06; 1,07; 2,10; 2,11)	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
24 d.2. 1	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych - rurka polerowana średnicy 32 mm - Poręcz ścienna stała przy WC	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
25 d.2. 1	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych - rurka polerowana średnicy 32 mm - Poręcz ścienna uchylna przy WC	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
26 d.2. 1	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych - rurka polerowana średnicy 32 mm - poręcz umywalkowa stała	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
27 d.2. 1	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych - rurka polerowana średnicy 32 mm - poręcz umywalkowa uchylna	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
28 d.2. 1	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych - rurka polerowana średnicy 32 mm - Poręcz typu "L" natryskowa	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
29 d.2. 1	analiza indywidualna	Poręcz dla niepełnosprawnych - rurka polerowana średnicy 32 mm - krzeselko prysznicowe z nogą	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		Instalacja wodociągowa			
3.1		Roboty instalacyjne - instalacja bytowa			
30 d.3. 1	KNR 4-02 0111-01	Wstawienie trójnika na istniejącej instalacji wodociągowej - podłączenie nowych przyborów	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
31	KNR 0-13	Rurociągi wielowarstwowe o śr. 16 mm	m		
d.3.	0127-01				
1		20	m	20.00	
				RAZEM	20.00
32	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii ściennych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.3.	0116-01				
1		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
33	KNNR 4	Zawory przyłączeniowe do WC o śr. nominalnej 15 mm- zawór kątowy z filtrem	szt.		
d.3.	0130-01				
1	analogia	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
34	KNR 2-15	Baterie zmywakowe ściennie łokciowa o śr.nom. 15 mm (pom. 1,02; 1,03)	szt.		
d.3.	0115-01				
1		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
35	KNR 2-15	Baterie umywalkowe ściennie łokciowe (pom. 1,03; 2,04; 2,05; 2,11)	szt.		
d.3.	0115-01				
1		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
36	KNR 2-15	Baterię ściennie umywalkowe dla osób niepełnosprawnych (pom. 1,06; 1,07; 2,10)	szt.		
d.3.	0115-01				
1		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
37	KNR 2-15	Baterie natryskowe z zestawem natryskowym ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.3.	0115-04				
1	analogia	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr 16 mm otulinami gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
d.3.	0106-03				
1		20	m	20.00	
				RAZEM	20.00
4		Roboty budowlane			
39	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej - pod osadzenie syfonów podtynkowych	m ²		
d.4	0819-15				
		1.5	m ²	1.50	
				RAZEM	1.50
40	KNNR 3	Wykucie w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem - pod syfony podtynkowe	m ³		
d.4	0304-01				
		3*0.5	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50
41	KNR 4-01	Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych - w miejscach osadzenia syfonów podtynkowych	plyt.		
d.4	0819-01				
		1.5	plyt.	1.50	
				RAZEM	1.50
42	KNR 7-28	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach	otw.		
d.4	0203-02				
		4	otw.	4.00	
				RAZEM	4.00
43	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach	szt.		
d.4	0323-04				
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
44	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.4	0336-01				
		10	m	10.00	
				RAZEM	10.00
45	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm	m		
d.4	1208-04				
	analogia	10	m	10.00	
				RAZEM	10.00
5		Przensunięcie grzejnika			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	d.5 analiza indywidualna	Spuszczenie wody ze zładu CO	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
47	KNR 4-02 d.5 0501-01 analogia	Demontaż odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nom. 15-20 mm - demontaż gałęzi przyłączy do grzejnika żebrowanego	msc.		
		1	msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR 4-02 d.5 0520-01 analogia	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego (do ponownego wykorzystania)	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
49	KNR 4-02 d.5 0428-01 analogia	Rury stalowe przyłącze o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych konwektorów, nagrzewnic o połączeniu spawanym	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR 0-31 d.5 0208-01 analogia	Zawory grzejnikowe termostyczne proste z głowicami termostycznymi śr. 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR 0-31 d.5 0208-03 analogia	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
52	KNR 4-02 d.5 0422-02 analogia	Montaż grzejnika żebrowanego (materiał z wcześniejszego demontażu)	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	d.5 analiza indywidualna	Uzupełnienie wody w zładzie CO	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00