

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

- Budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej dwukondygnacyjny, w części podpiwniczony. Obiekt został oddany do użytku w latach 70-tych. Budynek od początku wykorzystywany do celów terapeutycznych dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Bryła budynku stanowi kształt prostokąta wraz z garażem usytuowanym przy ścianie południowej. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej.

Fundamenty budynku ławy żelbetowe wylewane, ściany nosne oraz działowe zostały wykonane z elementów niepalnych - pustaków na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy budynku żelbetowe. W budynku z jedną klatką schodową o konstrukcji żelbetowej. Dach o konstrukcji stropodachu, kryty papą natomiast okrycie garażu eternitem. Stolarka okienna PCV w kolorze białym. Drzwi zewnętrzne aluminiowe w kolorze brązowym.

Powierzchnia zabudowy : 252,91 m²

powierzchnia piwnic : 43,43 m²

powierzchnia całkowita parteru : 252,91 m²

powierzchnia całkowita piętra : 252,91 m²

powierzchnia użytkowa budynku : 422,65 m²

kubatura brutto : 1909,81 m³

wysokość : 11,96 m

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Modernizacja i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych budynków Domu Pomocy Społecznej w Żuławie (Budynek Warsztatu Terapii Zajęciowej) Wentylacja Grawitacyjna					
1	KNR-W 4-01 0208-04	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
2	KNR 4-01 0333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		34.7	m ²	34.700	
				RAZEM	34.700
4	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		10.99	m ²	10.990	
				RAZEM	10.990
5	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
6	KNR 2-17 0138-02	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm w pomieszczeniach łazienek i WC	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR 2-16 0601-03	Płaszcz ochronne z blachy ocynkowanej o grubości 0.55 mm na izolacji rurociągów o śr.zewn. ponad 191 mm	m ²		
		6.3	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
9	KNR 2-02 2006-01	Obudowa projektowanych przewodów wentylacyjnych wywiewnych płytami gips karton w pomieszczeniach pod sufitem	m ²		
		6.3	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
10	KNR 2-17 0204-02	Wentylatory promieniowe z polichlorku winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika (masa do 45 kg)Wentylatory łazienkowe MURO 120/T PLUS	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 2-17 0156-02	analogia- nawietrzaki okienne ciśnieniowe do okien PCV	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000